

**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТЯСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

1 480 000 €

<b>Код Объекта:</b>	2365	<b>Тип:</b>	Продажа - Apartment
<b>Местоположение:</b>	Лимассол - ФОР СИЗОНС	<b>Площадь:</b>	168 м <sup>2</sup>
<b>Спальни:</b>	3	<b>Ванные:</b>	3
<b>Ремонт:</b>	Современный	<b>Этаж:</b>	3
<b>Этажность:</b>	4	<b>Отопление:</b>	Тёплый пол
<b>Класс энергосбережения:</b>	A	<b>Год постройки:</b>	2019
<b>Расстояние до моря:</b>	100 м	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	60 км
<b>Статус:</b>	Новый	<b>Крытые веранды, 12 м<sup>2</sup>:</b>	

**Особенности недвижимости:**

Отопление	Кондиционер	Парковка - Крытая	Парковка - Открытая
Телефонная линия	Кладовая	Солнечные батареи для горячей воды	Двойное остекление
Балкон			

**Описание:**

Расположенная в самом центре Лимассола, всего в 100 метрах от сверкающего Средиземного моря, эта эксклюзивная квартира представляет собой возможность, которую нельзя упустить. Расположенное рядом с престижным отелем Four Seasons, это современное жилье сочетает в себе роскошь и удобство, предлагая образ жизни, о котором многие могут только мечтать.

Из окон квартиры, расположенной на третьем этаже, открывается захватывающий панорамный вид на море, не омраченный никакими препятствиями. В современном четырехэтажном здании расположено всего восемь роскошных апартаментов с тремя спальнями, что обеспечивает приватность и эксклюзивность.

**Совершенство интерьера**

Интерьер отличается высоким уровнем отделки, элегантным и современным дизайном на любой вкус. Кухня, которая сама по себе является шедевром, поставлена известной итальянской фирмой Da Noi и гарантирует одновременно стиль и функциональность. Просторная квартира площадью 180 м<sup>2</sup> дополнена полом с подогревом, кондиционером, окнами и балконными дверями с двойным остеклением. Все это не только обеспечивает спокойную атмосферу, но и значительно снижает тепло- и холодопроводность.

**Внешнее великолепие**

Выйдя на улицу, можно выйти на просторные веранды, идеально подходящие как для отдыха, так и для развлечений. Здесь воплощена красота средиземноморского стиля жизни: достаточно места для обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения захватывающим видом на море. Скрытый хозяйственный шкаф придает элегантности и практичности.

23.11.2024

**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТряСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

---

1 480 000 €

**Дополнительные характеристики**

Для каждой квартиры предусмотрено два парковочных места - одно крытое и одно некрытое. Кроме того, здание оснащено солнечными батареями для горячего водоснабжения, что повышает его энергоэффективность и соответствует классу А.

**Идеальное расположение**

Непревзойденное месторасположение: рядом находятся магазины, супермаркеты, кафе и рестораны. Будь то неспешная прогулка к морю или вечерний выход в город - все находится в двух шагах от дома.

**Дом вашей мечты ждет вас**

Не упустите возможность окунуться в атмосферу роскоши и удобства. **Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к тому, чтобы сделать эту изысканную квартиру своим новым домом!**



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТряСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

---

1 480 000 €



**ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РОСКОШЬ НА БЕРЕГУ  
МОРЯ: ПОТРЯСАЮЩИЕ  
ТРЕХКОМНАТНЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ  
АПАРТАМЕНТЫ...**

---

1 480 000 €

