

**ИЗЫСКАННАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ
КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ И
УДОБСТВАМИ ВЫСШЕГО КЛАССА В
ЛУЧШЕМ...**

650 000 €

~~660 000 €~~

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|---|---------------------|
| Код Объекта: | 5878 | Тип: | Продажа - Apartment |
| Местоположение: | Лимассол - ПОТАМОС ГЕРМАСОЙЯ | Площадь: | 91 м ² |
| Спальни: | 2 | Ванные: | 2 |
| Этаж: | 2 | Этажность: | 3 |
| Класс энергосбережения: | A | Расстояние до моря: | 50 м |
| Расстояние до аэропорта: | 65 км | Статус: | Вторичный Рынок |
| НДС: | No VAT | Открытые веранды, м²: | 5 |
| Крытые веранды, м²: | 15 | | |

Особенности недвижимости:

| | | | |
|----------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|
| 2nd Floor Apartment | Air Conditioning | Covered Parking | Elevator |
| Furnished | Sea View | Storage | Кондиционер |
| Парковка - Крытая | Телефонная линия | С мебелью | Центральная система кондиционирования |
| Кладовая | Солнечные батареи для горячей воды | Двойное остекление | Стиральная машина |
| Посудомоечная машина | Микроволновая печь | Плита | Вытяжка |
| Парковка | Холодильник | Балкон | Мебель |

Описание:

Эта изысканная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенная на втором этаже трехэтажного здания, отличается непревзойденным расположением всего в 50 м от моря и безмятежного парка Дасуди, в самом сердце лимассольского района Потамос Гермасогиа.

Дом площадью 91 кв. м имеет класс энергопотребления A и включает дополнительные 20 кв. м веранд - 15 кв. м крытых и 5 кв. м открытых, которые идеально подходят для того, чтобы насладиться потрясающими видами на море и средиземноморским климатом.

Роскошный интерьер выполнен из высококачественных материалов и со вкусом обставлен дизайнерскими итальянскими вещами, создавая стильную и комфортную обстановку. Кухня и гостиная открытой планировки создают идеальную атмосферу для уединенных встреч или спокойного отдыха.

В квартире также имеются две просторные спальни, одна из которых с ванной комнатой,

**ИЗЫСКАННАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ
КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ И
УДОБСТВАМИ ВЫСШЕГО КЛАССА В
ЛУЧШЕМ...**

650 000 €

~~660 000 €~~

гостевой туалет, служебный балкон и балкон на кухне с видом на прекрасный кипрский пейзаж. Удобство центральной потолочной системы VRV, кондиционер, двойное остекление, солнечные батареи для горячей воды и прачечная, оборудованная стиральной и посудомоечной машинами, подчеркивают приверженность квартиры к комфортному проживанию.

Примечательно, что к квартире прилагается крытое парковочное место и дополнительная кладовая, что свидетельствует о продуманности каждой детали.

Проживая в этой квартире, вы будете иметь множество удобств у порога - известный супермаркет Papas, международная пиццерия Pizza Hut и популярное кафе Nero находятся в 5 минутах ходьбы.

Находясь всего в 65 км от аэропорта, эта недвижимость не только идеально подходит в качестве стильного дома, но и является идеальной инвестицией для получения дохода от аренды, благодаря своему превосходному расположению и высококлассным характеристикам.

Воспользуйтесь уникальным сочетанием роскоши и удобства, которое предлагает эта квартира. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. **Не упустите уникальную возможность приобрести часть первоклассной кипрской недвижимости!**

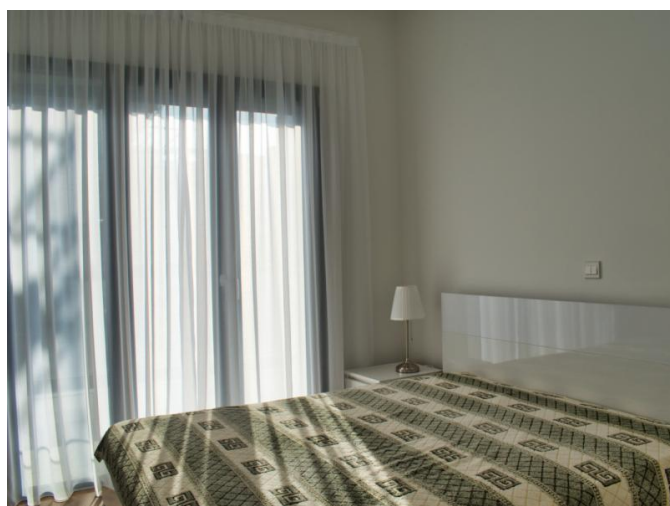
**ИЗЫСКАННАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ
КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ И
УДОБСТВАМИ ВЫСШЕГО КЛАССА В
ЛУЧШЕМ...**

650 000 €
~~660 000 €~~



**ИЗЫСКАННАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ
КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ И
УДОБСТВАМИ ВЫСШЕГО КЛАССА В
ЛУЧШЕМ...**

650 000 €
~~660 000 €~~



**ИЗЫСКАННАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ
КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ И
УДОБСТВАМИ ВЫСШЕГО КЛАССА В
ЛУЧШЕМ...**

650 000 €
~~660 000 €~~

